

Haston & Aston S.N.C. - Via Pietro Micca, 21 - Torino - +39 0115622525

- Sale

Torino - Corso Lecce - € 330.000

Ref. QUE EL0037



147 sq.m - Terrace 110 sq.m

Property Informations

Address: Corso Lecce, 86

Zip Code: 10143

Bedrooms: 2

Bathrooms: 2

Rooms: 5

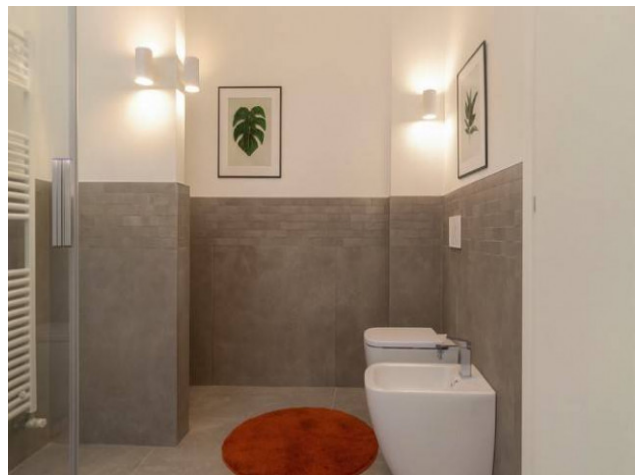
Floor: Ground Floor

Total Floor: 1








Age Construction: 2025

Condo fee: € 50







Appendice B - Formati di Attestato di Prestazione Energetica (APE)		ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI		APE																																								
CODICE IDENTIFICATIVO : 3023 210569 0011		VALIDO FINO AL : 31/03/2028																																										
DATI GENERALI		OGGETTO DELL'ATTESTATO																																										
Destinazione d'uso <input type="checkbox"/> Non residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale Classificazione D.P.R. 41/2013: E1112 Adattazione edilizia a struttura con carattere abitativo, senza dettazioni di uso e fondo		<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Ripristinazione energetica <input type="checkbox"/> Altro:																																										
Dati identificativi		Zone climatiche: E																																										
		Regione: PIEMONTE	Comune: TORINO	Anno di costruzione: 1950																																								
Città: L210		Indirizzo: CORSO LECCE 86	Piano: 0	Superficie utile riscaldata (m ²): 102,0																																								
Categorie: Da: 14 A: 14 Dc: A Selezione: A		Interno: Coordinate GIS: 45.116667 7.716667	Gruppo di unità immobiliari: Gruppo di unità immobiliari di cui è composto l'immobile: 3	Superficie utile raffrescata (m ²): 0,0																																								
Anno subalterno: Da: A: Dc: A Selezione: A		Volume lordo raffrescato (m ³): 0,0	Foglio: 1174	Catasto: 212																																								
Servizi energetici presenti		<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale																																										
<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione estiva		<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input checked="" type="checkbox"/> Illuminazione	<input type="checkbox"/> Riscaldamento																																								
<input type="checkbox"/> Altro:		<input type="checkbox"/> Prod. energia calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Riscaldamento	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose																																								
PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO		Copia Selezione tutto >																																										
La sezione riporta l'indice di prestazione energetica del fabbricato, al netto del fabbricato		<table border="1"> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> <th>CLASSE</th> <th>Indice di prestazione energetica (kWh/m²·anno)</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>A2</td> <td>20,00 - 25,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>A3</td> <td>15,00 - 20,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>A4</td> <td>10,00 - 15,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>B</td> <td>5,00 - 10,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>C</td> <td>0,00 - 5,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>D</td> <td>-5,00 - 0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>E</td> <td>-10,00 - -5,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>F</td> <td>-15,00 - -10,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>G</td> <td>-20,00 - -15,00</td> </tr> </table>			INVERNO	ESTATE	CLASSE	Indice di prestazione energetica (kWh/m ² ·anno)			A2	20,00 - 25,00			A3	15,00 - 20,00			A4	10,00 - 15,00			B	5,00 - 10,00			C	0,00 - 5,00			D	-5,00 - 0,00			E	-10,00 - -5,00			F	-15,00 - -10,00			G	-20,00 - -15,00
INVERNO	ESTATE	CLASSE	Indice di prestazione energetica (kWh/m ² ·anno)																																									
		A2	20,00 - 25,00																																									
		A3	15,00 - 20,00																																									
		A4	10,00 - 15,00																																									
		B	5,00 - 10,00																																									
		C	0,00 - 5,00																																									
		D	-5,00 - 0,00																																									
		E	-10,00 - -5,00																																									
		F	-15,00 - -10,00																																									
		G	-20,00 - -15,00																																									
		<table border="1"> <tr> <th>CLASSE</th> <th>Indice di prestazione energetica (kWh/m²·anno)</th> </tr> <tr> <td>A3</td> <td>15,00 - 20,00</td> </tr> <tr> <td>A2</td> <td>20,00 - 25,00</td> </tr> <tr> <td>A1</td> <td>25,00 - 30,00</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>30,00 - 35,00</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>35,00 - 40,00</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>40,00 - 45,00</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>45,00 - 50,00</td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>50,00 - 55,00</td> </tr> <tr> <td>F</td> <td>55,00 - 60,00</td> </tr> <tr> <td>G</td> <td>60,00 - 65,00</td> </tr> </table>			CLASSE	Indice di prestazione energetica (kWh/m ² ·anno)	A3	15,00 - 20,00	A2	20,00 - 25,00	A1	25,00 - 30,00	A	30,00 - 35,00	B	35,00 - 40,00	C	40,00 - 45,00	D	45,00 - 50,00	E	50,00 - 55,00	F	55,00 - 60,00	G	60,00 - 65,00																		
CLASSE	Indice di prestazione energetica (kWh/m ² ·anno)																																											
A3	15,00 - 20,00																																											
A2	20,00 - 25,00																																											
A1	25,00 - 30,00																																											
A	30,00 - 35,00																																											
B	35,00 - 40,00																																											
C	40,00 - 45,00																																											
D	45,00 - 50,00																																											
E	50,00 - 55,00																																											
F	55,00 - 60,00																																											
G	60,00 - 65,00																																											